

# Årsrapport

# 2018



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling.

6. februar 2019

---

Torben Magnus Andersen  
dirigent

**ATP TIM GP ApS**

Cvr.nr. 31 48 12 87  
Kongens Vænge 8  
3400 Hillerød

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>3</b>
Selskabsoplysninger	3
<b>Ledelsens beretning</b>	<b>4</b>
Ledelsens beretning	4
<b>Påtegninger</b>	<b>5</b>
Ledelsespåtegning	5
Intern revisions revisionspåtegning	6
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	7
<b>Regnskab</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	10

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

ATP TIM GP ApS  
Kongens Vænge 8  
3400 Hillerød

CVR-nr.: 31481287

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Hjemsted: Hillerød

**Ejerforhold**

Selskabet er et 100 pct. ejet datterselskab af  
Arbejdsmarkedets Tillægspension (ATP)  
Kongens Vænge 8  
3400 Hillerød.

**Direktion**

Ulrik Dan Weuder

**Revision**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



## Ledelsens beretning

### Hovedaktivitet

Selskabet er komplementar for kommanditselskabet ATP Timberland Invest K/S, der investerer direkte eller indirekte i skovarealer.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for ATP Timberland Invest K/S' forpligtelser.

### Udvikling i aktiviteterne og økonomiske forhold

Selskabet blev stiftet i 2008 med henblik på at være komplementarselskab for ATP Timberland Invest K/S.

Årets resultat var på 10 t.kr., hvilket er på et forventet niveau.

Selskabets formue var 31. december 2018 på 222 t.kr., og selskabets egenkapital udgjorde 208 t.kr.



## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for ATP TIM GP ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stil-

ling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, 25. januar 2019

Direktion:

Ulrik Dan Weuder  
direktør



# Intern revisions revisionspåtegning

## Til kapitalejeren i ATP TIM GP ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ATP TIM GP ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Den udførte revision

Revisionen er udført på grundlag af Finanstilsynets bekendtgørelse om revisionens gennemførelse i Arbejdsmarkedets Tillægspension, Arbejdsmarkedets Erhvervssikring og Lønmodtagernes Dyrtidsfond og efter internationale standarder om revision. Dette kræver, at vi planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

Revisionen er udført i henhold til den arbejdsdeling, der er aftalt med ekstern revision, og har omfattet vurdering af etablerede forretningsgange og interne kontroller, herunder den af ledelsen tilrettelagte risikostyring, der er rettet mod rapporteringsprocesser og væsentlige forretningsmæssige risici. Ud fra væsentlighed og risiko har vi stikprøvevis efterprøvet grundlaget for beløb og øvrige oplysninger i årsregnskabet. Revisionen har endvidere omfattet vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet .

Vi har deltaget i revisionen af de væsentlige og risikofyldte områder, og det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt, og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at de etablerede forretningsgange og interne kontroller, herunder den af ledelsen tilrettelagte risikostyring, der er rettet mod selskabets rapporteringsprocesser og væsentlige forretningsmæssige risici, fungerer tilfredsstillende.

Det er tillige vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 25. januar 2019

Peter Jochimsen  
revisionschef



# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejeren i ATP TIM GP ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ATP TIM GP ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen

enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.



- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. januar 2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56

Kasper Bruhn Udam  
statsautoriseret revisor  
mne 29421

Lars Kronow  
statsautoriseret revisor  
mne 19708





## Resultatopgørelse

I kr.		2018	2017
Note			
2	Administrationsomkostninger	-17.167	-50.477
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-17.167</b>	<b>-50.477</b>
3	Finansielle poster	28.482	22.324
	<b>Resultat før skat</b>	<b>11.315</b>	<b>-28.153</b>
4	Skat af årets resultat	-1.358	6.006
	<b>Årets resultat</b>	<b>9.957</b>	<b>-22.147</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført til egenkapitalen	9.957	-22.147



## Balance pr. 31. december

I kr. Note	2018	2017
<b>AKTIVER</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Udlån til tilknyttede virksomheder	125.000	125.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	25.861	0
Tilgodehavende selskabsskat	0	121.598
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>25.861</b>	<b>121.598</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>71.121</b>	<b>1.122.181</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>96.982</b>	<b>1.243.779</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>221.982</b>	<b>1.368.779</b>
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital	200.000	200.000
Overført resultat	7.651	-2.306
5 <b>Egenkapital i alt</b>	<b>207.651</b>	<b>197.694</b>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	12.973	1.171.084
Skyldig selskabsskat	1.358	0
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>14.331</b>	<b>1.171.084</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>221.982</b>	<b>1.368.779</b>
1 Anvendt regnskabspraksis		
6 Eventualforpligtelser		
7 Nærtstående parter		
8 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning		



## Noter

### Note 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten ATP TIM GP ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret sammenlignet med årsrapporten 2017.

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Køb og salg af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i balancen på handelsdagen.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året forbundet med udførelsen af selskabets aktivitet. I administrationsomkostningerne er indeholdt honorar til ATP for det administrationsarbejde, ATP udfører for selskabet.

#### Finansielle poster

Finansielle poster indeholder renter af likvide beholdninger samt udlån til tilknyttede virksomheder.

#### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### Balancen

##### Finansielle anlægsaktiver

Udlån til tilknyttede virksomheder vedrører lån til ATP Timberland Invest K/S, og måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at udlånet er værdiforringet.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavendet.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består alene af bankindeståender

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.



## Noter

### Note 1 Anvendt regnskabspraksis, fortsat

#### Skyldig skat og udskudt skat, fortsat

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, herunder gæld til tilknyttede selskaber, måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Noter

I kr.	2018	2017
<b>Note 2 Administrationsomkostninger</b>		
Der er ingen ansatte i selskabet.		
Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.		
<b>Note 3 Finansielle poster</b>		
Renteudgifter bank	2.621	-4.307
Renteindtægter vedrørende udlån	25.861	26.631
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>28.482</b>	<b>22.324</b>
<b>Note 4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-1.358	6.006
<b>Skat i alt</b>	<b>-1.358</b>	<b>6.006</b>
<b>Note 5 Egenkapital</b>		
Anpartskapital:		
Anpartskapital 1. januar:	200.000	200.000
Anpartskapital 31. december	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
Overført resultat:		
Overført resultat primo	-2.306	19.841
Overført resultat for perioden	9.957	-22.147
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>7.651</b>	<b>-2.306</b>
<b>Egenkapital i alt 31. december</b>	<b>207.651</b>	<b>197.694</b>



## Noter

### Note 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i ATP Timberland Invest K/S med deraf følgende ubegrænset hæftelse for forpligtelser.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med ATP PensionService A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

I kr.

### Note 7 Nærtstående parter

Som nærtstående parter anses, selskabets direktion og bestyrelse og disses nærtstående samt moderselskabet ATP og tilknyttede og associerede virksomheder til ATP.

Selskabet har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

	Renteindtægt		Management fee og adm. omkostninger		Tilgodehavende		Gæld	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Arbejdsmarkedets Tillægspension	-	-	14.199	28.597	-	-	12.973	581.057
ATP Timberland Invest K/S	25.861	26.631	-	-	25.861	-	-	590.027
	<b>25.861</b>	<b>26.631</b>	<b>14.199</b>	<b>28.597</b>	<b>25.861</b>	<b>-</b>	<b>12.973</b>	<b>1.171.084</b>

### Bestemmende indflydelse

Arbejdsmarkedets Tillægspension (ATP)

Kongens Vænge 8

Ejer 100%

3400 Hillerød

Årsrapporten indgår i koncernregnskabet for ATP. Koncernregnskabet kan rekvireres på [www.atp.dk](http://www.atp.dk)

### Note 8 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der ikke truffet væsentlige begivenheder frem til offentliggørelsen af årsrapporten 2018, der har indflydelse på selskabets økonomiske stilling.